



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,  
leden van de gemeenteraad

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP	DATUM	BIJLAGEN
Aanvraag vergunning herstel walmuur en stand van zaken rondel Vijf Koppen	13 december 2022 Verz. 13 december 2022	--
BEHANDELD DOOR	TELEFOONNUMMER	ONZE REFERENTIE
R (Rob) Smeets	--	2022.18328
E-MAILADRES	FAXNUMMER	UW REFERENTIE
Rob.Smeets@maastricht.nl	--	--

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief wil ik u informeren over de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het herstel van de walmuur. Ook wil ik u graag een stand van zaken meedelen met betrekking tot het restauratieplan voor het rondel Vijf Koppen.

### Voorkeursscenario voor herstel

Het gemeentelijk voorkeursscenario en de verdere uitwerking van het herstel van de walmuur werd uitvoerig besproken met de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE), de Welstands- en Monumentencommissie (WMC) en onze vestingpartners. Hierover bent u per [raadsinformatiebrief van 12 april 2022](#) geïnformeerd. Alle uitgangspunten werden verwerkt in de vergunningaanvraag.

### Vergunningaanvraag

Op 25 oktober 2022 was er een sessie samen met de RCE en de WMC en daar is groen licht gegeven voor de vergunningaanvraag. Daaropvolgend werd op 28 oktober 2022 de aanvraag effectief ingediend. De aanbestedingsprocedure zal op korte termijn van start gaan. Vanuit de aanbesteding is het wenselijk om het rondel en de walmuur tegelijk aan te besteden en de uitvoering op elkaar af te stemmen. Uiterste zorgvuldigheid is en blijft aan de orde om de vestingwerken in ere te herstellen. De planning is dat de voorbereidende werkzaamheden rond de zomer van 2023 van start gaan. Deze werkzaamheden bestaan vooral uit het gedeeltelijk afgraven van de aarden wal. Het daadwerkelijke herstel van het rondel en de muur zal niet eerder dan begin 2024 plaatsvinden.

### Rondel Vijf Koppen

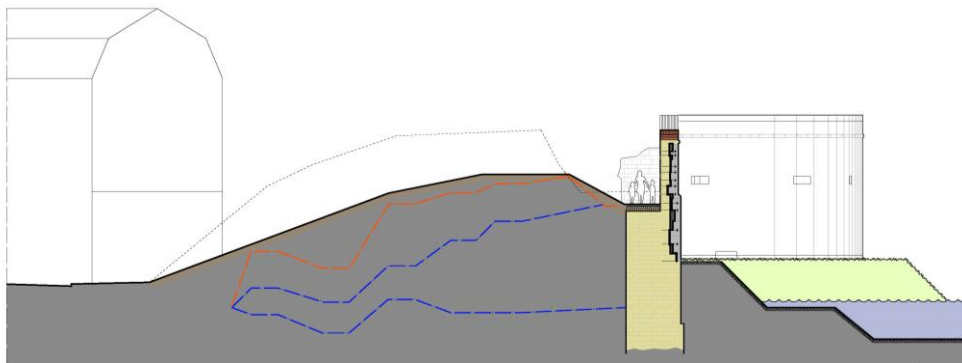
Parallel aan het aanvragen van de vergunning voor het herstel van de walmuur, zijn er verdere onderzoeken verricht naar de wijze van stabilisatie en restauratie van het rondel Vijf Koppen. Inmiddels is er een overleg geweest met de WMC, RCE en vestingpartners. Voor de restauratie van het rondel Vijf Koppen moeten de restauratiekosten nog in kaart worden gebracht. De kosten kunnen afhankelijk van de keuzes aanzienlijk verschillen. Ongeacht deze keuzes is ervoor gekozen om in ieder geval de jaarschijven 2023/2024 al te voteren, vanwege het herstel van het rondel. Mede om die reden is besloten om het meerjareninvesteringsprogramma (MJIP) tot en met 2030 pas in 2023 aan de raad voor te leggen.



13 december 2022



Rondeel Vijf Koppen. Bron: Ineke de Jongh (Arcadis)



Doorsnede vergunningaanvraag. De fijne, zwarte stippellijn toont de huidige doorsnede van de wal; de gekleurde stippellijnen daaronder laten de diverse archeologische lagen van de aarden wal zien.  
Bron: HVN architecten

### Toelichting restauratieplannen

In de raadsinformatiebrief van april 2022 is aangegeven dat eind 2022 een uitnodiging voor een toelichting en eventueel een locatiebezoek uit zou worden gestuurd. De vergunningaanvraag is eind oktober ingediend en voor de beoordeling staat maximaal 26 weken. Naar verwachting zal begin 2023 een uitnodiging volgen voor een toelichting, indien mogelijk gekoppeld aan een locatiebezoek.

Het instorten van de walmuur en de instabiliteit van het rondeel hebben impact op onze stad. Hoe vervelend deze situatie ook is, het geeft ons wel een unieke mogelijkheid om de opbouw, de historische betekenis en de cultuurhistorische waarden die ter plekke aanwezig zijn, inzichtelijk te maken. Hierdoor is onze kennis over onze vestinggeschiedenis verrijkt en zijn er nieuwe hoofdstukken toegevoegd aan het verhaal over ons verleden. Ik zou u volgend jaar graag deelgenoot maken van deze kennis en inzichten.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens  
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid